

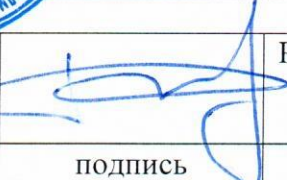
Разрешение на ввод объекта в эксплуатациюстр. 3¹

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	25.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	15-08-19-2025
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Администрация местного самоуправления Пригородного муниципального района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество ⁶ :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилищно-строительная компания»
2.2.2. ИНН:	1515915160
2.2.3. ОГРН:	1081515000984
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка на территории, прилегающей к Северо-Западной части г. Владикавказ» (позиция 7)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Северная Осетия-Алания
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Пригородный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	с.Гизель
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с.Гизель
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. 7-я Линия
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	15:08:0010305:1151
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.08.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	15-15508000-37-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация местного самоуправления муниципального образования- Пригородный район Республики Северная Осетия-Алания
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Жилая застройка на территории, прилегающей к Северо-Западной части г. Владикавказ» (позиция 7)
6.X. 1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.X.2. Назначение объекта ¹⁵ :	жилое
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	
6.X.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	541,2
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	
6.X.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	2547,5
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	623,9
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1923,6
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1923,6
6.X.8. Количество помещений (штук):	32
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.X. 10. Количество жилых помещений (штук):	30
6.X. 11. в том числе квартир (штук):	30
6.X. 12. Количество машино-мест (штук):	
6.X. 13. Количество этажей:	6
6.X. 14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X. 15. Вместимость (человек):	
6.X. 16. Высота (м):	2,7
6.X. 17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	
6.X. 18. Иные показатели ²² :	
6.X. 19. Дата подготовки технического плана:	24.02.2025
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера,	064-574-528 83

подготовившего технический план:	
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане ²³	
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ :	
7.X. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.X.2. Протяженность (м) ²⁵ :	
7X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ :	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Другие показатели ²⁷ :	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Заместитель главы администрации Пригородного муниципального района		А.Ф. Плиев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Главный специалист – архитектор отдела строительства, архитектуры и ЖКХ АМС Пригородного муниципального района		Р.Х.-М. Цибиров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия