

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Радужный"

№ 15-000053

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бик"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Бик"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 363125
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Северная Осетия - Алания
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Пригородный
	1.2.4	Вид населенного пункта: село
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Гизель
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 93;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(867)255-02-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: bik-ooo@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.bik-ooo.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бирагов
	1.5.2	Имя: Георгий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Фирма "БиК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1513004700
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1111513001027
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фирма "БиК" ООО
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1501032541
	3.1.4	Голосов в органе управления: 9 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бирагов
	3.3.2	Имя: Георгий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 51 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пхалагов
	3.3.2	Имя: Тимур
	3.3.3	Отчество (при наличии): Хазбатович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 40 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Северная Осетия - Алания
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владикавказ
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зураба Магкаева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Радужный" (позиция 1: 1-я очередь)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15-3-22-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация местного самоуправления г. Владикавказ
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Северная Осетия - Алания
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Владикавказ
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зураба Магкаева

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Радужный" (позиция 1: 2-я очередь)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15-3-23-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: администрация местного самоуправления г. Владикавказ
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 426_1 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 085_1 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 980_1 р.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Спецсчет № 40702810606240000024 в Операционном офисе Ставропольского РФ АО «Россельхозбанк» № 3349/6/4 (ИНН 7725114488, БИК 040702701, КПП 263543001)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: Строительство многоквартирных домов осуществляется в пределах одного разрешения на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Северная Осетия - Алания
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владикавказ
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Правобережный

	9.2.7	Район в населенном пункте: Иристонский внутригородской район
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Зураба Магкаева
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул.Зураба Магкаева, 2 / Шмулевича, 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13459,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Северная Осетия - Алания
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владикавказ
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Правобережный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Иристонский внутригородской район
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Зураба Магкаева
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул.Зураба Магкаева, 2 / Шмулевича, 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7033,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов
Объект №1		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 06.05.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Кавказцветметпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1502019141
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АС-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1513047800
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15-2-1-2-0038-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1513049733
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15-2-1-2-0038-16/A
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1513049733
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Радужный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 1530100-65
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : администрация местного самоуправления г.Владикавказ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 15:09:0021401:195
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 18 791 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируются проезды для пожарных автомобилей по периметру зданий, устройство площадок общего пользования различного пользования, устройство тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие мест для временной стоянки автомашин
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планируются игровые площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения с установкой беседок, установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено три площадки для ТБО. Мусороудаление из жилой части предусмотрено в контейнеры для сбора твердых бытовых отходов на хозплощадке на придомовой территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено лиственными и хвойными породами деревьев и кустарников, а также цветниками. Общая площадь озеленения - 3.015,0 кв. метров

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно требованиям СНиП 35-01-2001 и Федерального закона от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ предусмотрены мероприятия для удовлетворения нужд маломобильной группы населения. Имеется возможность дооснащения здания (при необходимости) с учетом потребностей отдельных категорий МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория жилого дома, входы в дом имеют наружное электрическое освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Северного Кавказа-Севкавказэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1515911415
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 861
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Владикавказ" Филиал в г. Владикавказе

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1516609782
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 998
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Владикавказские водопроводные сети", г. Владикавказ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1513000745
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 89
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Владсток"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1513054405
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 006/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 153
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	106.10	3	1	21.9	кухня	21.5
2	жилое	1	1	74.30	2	1	21.9	кухня	16.8

									санузел	1.9
3	жилое	1	1	76.70	2	1	17.1		кухня	16.8
						2	17.1		прихожая	18.2
									ванная	5.0
									санузел	2.5
4	жилое	1	1	37.30	1	1	15.6		кухня	13.0
									прихожая	4.7
									ванная	4.0
5	жилое	2	1	114.10	3	1	21.9		прихожая	21.8
						2	16.7		ванная	4.9
						3	16.7		санузел	2.6
						4	21.5		балкон	4.0
									балкон	4.0
6	жилое	2	1	81.90	2	1	21.9		кухня	16.8
						2	17.1		прихожая	13.3
									ванная	3.3
									санузел	1.9
									балкон	7.6
7	жилое	2	1	80.60	2	1	17.1		кухня	17.1
						2	16.8		прихожая	18.2
									ванная	5.0
									санузел	2.5
									балкон	3.9
8	жилое	2	1	41.20	1	1	15.6		кухня	13.0
									прихожая	4.7
									санузел	4.0
									балкон	3.9
9	жилое	3	1	114.10	3	1	21.9		прихожая	21.8
						2	16.7		ванная	4.9
						3	16.7		санузел	2.6
						4	21.5		балкон	4.0
									балкон	4.0
10	жилое	3	1	81.90	2	1	21.9		кухня	16.8
						2	17.1		прихожая	13.3
									ванная	3.3
									санузел	1.9
									балкон	7.6
11	жилое	3	1	80.60	2	1	17.1		кухня	17.1
						2	16.8		прихожая	18.2

36	жилое	9	1	41.20	1	1	15.6	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
37	жилое	1	2	37.30	1	1	15.6	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								ванная	4.0
38	жилое	1	2	76.70	2	1	17.1	кухня	16.8
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
39	жилое	1	2	74.30	2	1	21.9	кухня	16.8
						2	17.1	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
40	жилое	1	2	106.10	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	16.7	прихожая	21.8
						3	16.7	ванная	4.9
								санузел	2.6
41	жилое	2	2	41.20	1	1	15.6	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
42	жилое	2	2	80.60	2	1	17.1	кухня	17.1
						2	16.8	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
43	жилое	2	2	81.90	2	1	21.9	кухня	16.8
						2	17.1	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
44	жилое	2	2	114.10	3	1	21.9	прихожая	21.8
						2	16.7	ванная	4.9
						3	16.7	санузел	2.6
						4	21.5	балкон	4.0
								балкон	4.0
45	жилое	3	2	41.20	1	1	15.6	кухня	13.0

								санузел	1.9
								балкон	7.6
79	жилое	2	3	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
80	жилое	2	3	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
81	жилое	3	3	115.50	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	17.4	прихожая	21.8
						3	17.4	ванная	4.9
								санузел	2.6
								балкон	4.0
								балкон	4.0
82	жилое	3	3	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
83	жилое	3	3	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
84	жилое	3	3	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
85	жилое	4	3	115.50	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	17.4	прихожая	21.8
						3	17.4	ванная	4.9
								санузел	2.6
								балкон	4.0
								балкон	4.0
86	жилое	4	3	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3

									ванная	3.3
									санузел	1.9
									балкон	7.6
87	жилое	4	3	81.70	2	1	17.9		кухня	17.1
						2	17.1		прихожая	18.2
									ванная	5.0
									санузел	2.5
									балкон	3.9
88	жилое	4	3	41.90	1	1	16.3		кухня	13.0
									прихожая	4.7
									санузел	4.0
									балкон	3.9
89	жилое	5	3	115.50	3	1	21.9		кухня	21.5
						2	17.4		прихожая	21.8
						3	17.4		ванная	4.9
									санузел	2.6
									балкон	4.0
									балкон	4.0
90	жилое	5	3	83.40	2	1	21.9		кухня	17.5
						2	17.9		прихожая	13.3
									ванная	3.3
									санузел	1.9
									балкон	7.6
91	жилое	5	3	81.70	2	1	17.9		кухня	17.1
						2	17.1		прихожая	18.2
									ванная	5.0
									санузел	2.5
									балкон	3.9
92	жилое	5	3	41.90	1	1	16.3		кухня	13.0
									прихожая	4.7
									санузел	4.0
									балкон	3.9
93	жилое	6	3	115.50	3	1	21.9		кухня	21.5
						2	17.4		прихожая	21.8
						3	17.4		ванная	4.9
									санузел	2.6
									балкон	4.0
									балкон	4.0
94	жилое	6	3	83.40	2	1	21.9		кухня	17.5

102	жилое	8	3	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
103	жилое	8	3	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
104	жилое	8	3	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
105	жилое	9	3	115.50	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	17.4	прихожая	21.8
						3	17.4	ванная	4.9
								санузел	2.6
								балкон	4.0
								балкон	4.0
106	жилое	9	3	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
107	жилое	9	3	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
108	жилое	9	3	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
109	жилое	1	4	37.30	1	1	15.6	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
110	жилое	1	4	76.70	2	1	17.1	кухня	16.8
						2	17.1	прихожая	18.2

									ванная	5.0
									санузел	2.5
111	жилое	1	4	74.30	2	1	21.9		кухня	16.8
						2	17.1		прихожая	13.3
									ванная	3.3
									санузел	1.9
112	жилое	1	4	85.00	3	1	18.9		кухня	15.6
						2	14.7		прихожая	15.4
						3	14.7		ванная	3.8
									санузел	1.9
113	жилое	1	4	80.20	3	1	18.9		кухня	12.2
						2	13.6		прихожая	16.8
						3	13.7		ванная	3.4
									санузел	1.6
114	жилое	2	4	41.90	1	1	16.3		кухня	13.0
									прихожая	4.7
									санузел	4.0
									балкон	3.9
115	жилое	2	4	81.70	2	1	17.9		кухня	17.1
						2	17.1		прихожая	18.2
									ванная	5.0
									санузел	2.5
									балкон	3.9
116	жилое	2	4	83.40	2	1	21.9		кухня	17.5
						2	17.9		прихожая	13.3
									ванная	3.3
									санузел	1.9
									балкон	7.6
117	жилое	2	4	89.70	3	1	18.9		кухня	15.6
						2	15.4		прихожая	15.4
						3	14.7		ванная	3.8
									санузел	1.9
									балкон	4.0
118	жилое	2	4	84.90	3	1	18.9		кухня	12.2
						2	14.3		прихожая	16.8
						3	13.7		ванная	3.4
									санузел	1.6
									балкон	4.0
119	жилое	3	4	41.90	1	1	16.3		кухня	13.0

									прихожая	4.7
									санузел	4.0
									балкон	3.9
120	жилое	3	4	81.70	2	1	17.9		кухня	17.1
						2	17.1		прихожая	18.2
									ванная	5.0
									санузел	2.5
									балкон	3.9
121	жилое	3	4	83.40	2	1	21.9		кухня	17.5
						2	17.9		прихожая	13.3
									ванная	3.3
									санузел	1.9
									балкон	7.6
122	жилое	3	4	89.70	3	1	18.9		кухня	15.6
						2	15.4		прихожая	15.4
						3	14.7		ванная	3.8
									санузел	1.9
									балкон	4.0
123	жилое	3	4	84.90	3	1	18.9		кухня	12.2
						2	14.3		прихожая	16.8
						3	13.7		ванная	3.4
									санузел	1.6
									балкон	4.0
124	жилое	4	4	41.90	1	1	16.3		кухня	13.0
									прихожая	4.7
									санузел	4.0
									балкон	3.9
125	жилое	4	4	81.70	2	1	17.9		кухня	17.1
						2	17.1		прихожая	18.2
									ванная	5.0
									санузел	2.5
									балкон	3.9
126	жилое	4	4	83.40	2	1	21.9		кухня	17.5
						2	17.9		прихожая	13.3
									ванная	3.3
									санузел	1.9
									балкон	7.6
127	жилое	4	4	89.70	3	1	18.9		кухня	15.6
						2	15.4		прихожая	15.4

								санузел	2.5
								балкон	3.9
136	жилое	6	4	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
137	жилое	6	4	89.70	3	1	18.9	кухня	15.6
						2	15.4	прихожая	15.4
						3	14.7	ванная	3.8
								санузел	1.9
								балкон	4.0
138	жилое	6	4	84.90	3	1	18.9	кухня	12.2
						2	14.3	прихожая	16.8
						3	13.7	ванная	3.4
								санузел	1.6
								балкон	4.0
139	жилое	7	4	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
140	жилое	7	4	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
141	жилое	7	4	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
142	жилое	7	4	89.70	3	1	18.9	кухня	15.6
						2	15.4	прихожая	15.4
						3	14.7	ванная	3.8
								санузел	1.9
								балкон	4.0
143	жилое	7	4	84.90	3	1	18.9	кухня	12.2
						2	14.3	прихожая	16.8
						3	13.7	ванная	3.4

								балкон	7.6
152	жилое	9	4	89.70	3	1	18.9	кухня	15.6
						2	15.4	прихожая	15.4
						3	14.7	ванная	3.8
								санузел	1.9
								балкон	4.0
153	жилое	9	4	84.90	3	1	18.9	кухня	12.2
						2	14.3	прихожая	16.8
						3	13.7	ванная	3.4
								санузел	1.6
								балкон	4.0

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)			
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общественное	38.20
2	Холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	3.60
3	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	общественное	38.20
4	Холл	1 подъезд 2 этаж	общественное	3.60
5	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	общественное	38.20
6	Холл	1 подъезд 3 этаж	общественное	3.60
7	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	общественное	38.20
8	Холл	1 подъезд 4 этаж	общественное	3.60
9	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	общественное	38.20
10	Холл	1 подъезд 5 этаж	общественное	3.60
11	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	общественное	38.20
12	Холл	1 подъезд 6 этаж	общественное	3.60
13	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	общественное	38.20
14	Холл	1 подъезд 7 этаж	общественное	3.60
15	Лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	общественное	38.20
16	Холл	1 подъезд 8 этаж	общественное	3.60
17	Лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	общественное	38.20
18	Холл	1 подъезд 9 этаж	общественное	3.60

58	Холл	4 подъезд 2 этаж	общественное	3.60
59	Лестничная клетка	4 подъезд 3 этаж	общественное	38.20
60	Холл	4 подъезд 3 этаж	общественное	3.60
61	Лестничная клетка	4 подъезд 4 этаж	общественное	38.20
62	Холл	4 подъезд 4 этаж	общественное	3.60
63	Лестничная клетка	4 подъезд 5 этаж	общественное	38.20
64	Холл	4 подъезд 5 этаж	общественное	3.60
65	Лестничная клетка	4 подъезд 6 этаж	общественное	38.20
66	Холл	4 подъезд 6 этаж	общественное	3.60
67	Лестничная клетка	4 подъезд 7 этаж	общественное	38.20
68	Холл	4 подъезд 7 этаж	общественное	3.60
69	Лестничная клетка	4 подъезд 8 этаж	общественное	38.20
70	Холл	4 подъезд 8 этаж	общественное	3.60
71	Лестничная клетка	4 подъезд 9 этаж	общественное	38.20
72	Холл	4 подъезд 9 этаж	общественное	3.60

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд	Лифт "OTIS" грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальная связь между жилыми этажами
2	1 подъезд 0 этаж	Электросиловое (ВРУ)	Внутреннее распределение электроэнергии
3	2 подъезд	Лифт "OTIS" грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальная связь между жилыми этажами
4	2 подъезд 0 этаж	Электросиловое (ВРУ)	Внутреннее распределение электроэнергии
5	3 подъезд	Лифт "OTIS" грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальная связь между жилыми этажами
6	3 подъезд 0 этаж	Электросиловое (ВРУ)	Внутреннее распределение электроэнергии
7	4 подъезд	Лифт "OTIS" грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальная связь между жилыми этажами
8	4 подъезд 0 этаж	Электросиловое (ВРУ)	Внутреннее распределение электроэнергии

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1			
--	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
---	--------	--	--	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 860 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 15:09:0021401:195
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1	Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2			
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1	О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
		10.1.2	Номер договора: б/н
		10.1.3	Дата заключения договора: 06.05.2014
		10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2	О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерные общества
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Кавказцветметпроект"
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
		10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1502019141
10.3	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
		10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АС-Проект"
		10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
		10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
		10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1513047800
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 1530100-65
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : администрация местного самоуправления г. Владикавказ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 15:09:0021401:195
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 18 791 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируются проезды для пожарных автомобилей по периметру зданий, устройство площадок общего пользования различного пользования, устройство тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Наличие мест для временной стоянки автомашин
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планируются игровые площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения с установкой беседок, установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено три площадки для ТБО. Мусороудаление из жилой части предусмотрено в контейнеры для сбора твердых бытовых отходов на хозплощадке на придомовой территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено лиственными и хвойными породами деревьев и кустарников, а также цветниками. Общая площадь озеленения - 3.015,0 кв. метров
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно требованиям СНиП 35-01-2001 и Федерального закона от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ предусмотрены мероприятия для удовлетворения нужд маломобильной группы населения. Имеется возможность оснащения здания (при необходимости) с учетом потребностей отдельных категорий МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория жилого дома, входы в дом имеют наружное электрическое освещение.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Северного Кавказа-Севкавказэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1515911415
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 861
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Владикавказ" Филиал в г.Владикавказе
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1516609782
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 998
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Владикавказские водопроводные сети", г. Владикавказ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1513000745
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 89
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Владсток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1513054405
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 006/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 81
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	106.10	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	16.7	прихожая	21.8
						3	16.7	ванная	4.9
								санузел	2.6
2	жилое	1	1	74.30	2	1	21.9	кухня	16.8
						2	17.1	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
3	жилое	1	1	76.70	2	1	17.1	кухня	16.8
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
4	жилое	1	1	37.30	1	1	15.6	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
5	жилое	2	1	115.50	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	17.4	прихожая	21.8
						3	17.4	ванная	4.9
								санузел	2.6
								балкон	4.0
								балкон	4.0
6	жилое	2	1	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9

								санузел	1.9
								балкон	7.6
15	жилое	4	1	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
16	жилое	4	1	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
17	жилое	5	1	115.50	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	17.4	прихожая	21.8
						3	17.4	ванная	4.9
								санузел	2.6
								балкон	4.0
								балкон	4.0
18	жилое	5	1	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
19	жилое	5	1	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
20	жилое	5	1	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
21	жилое	6	1	115.50	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	17.4	прихожая	21.8
						3	17.4	ванная	4.9
								санузел	2.6
								балкон	4.0
								балкон	4.0
22	жилое	6	1	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3

								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
23	жилое	6	1	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
24	жилое	6	1	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
25	жилое	7	1	115.50	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	17.4	прихожая	21.8
						3	17.4	ванная	4.9
								санузел	2.6
								балкон	4.0
								балкон	4.0
26	жилое	7	1	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
27	жилое	7	1	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
28	жилое	7	1	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
29	жилое	8	1	115.50	3	1	21.9	кухня	21.5
						2	17.4	прихожая	21.8
						3	17.4	ванная	4.9
								санузел	2.6
								балкон	4.0
								балкон	4.0
30	жилое	8	1	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5

								санузел	4.0
								балкон	3.9
48	жилое	3	2	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
49	жилое	3	2	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
50	жилое	3	2	89.70	3	1	18.9	кухня	15.6
						2	15.4	прихожая	15.4
						3	14.7	ванная	3.8
								санузел	1.9
								балкон	4.0
51	жилое	3	2	84.90	3	1	18.9	кухня	12.2
						2	14.3	прихожая	16.8
						3	13.7	ванная	3.4
								санузел	1.6
								балкон	4.0
52	жилое	4	2	41.90	1	1	16.3	кухня	13.0
								прихожая	4.7
								санузел	4.0
								балкон	3.9
53	жилое	4	2	81.70	2	1	17.9	кухня	17.1
						2	17.1	прихожая	18.2
								ванная	5.0
								санузел	2.5
								балкон	3.9
54	жилое	4	2	83.40	2	1	21.9	кухня	17.5
						2	17.9	прихожая	13.3
								ванная	3.3
								санузел	1.9
								балкон	7.6
55	жилое	4	2	89.70	3	1	18.9	кухня	15.6
						2	15.4	прихожая	15.4
						3	14.7	ванная	3.8

80	жилое	9	2	89.70	3	1	18.9	кухня	15.6
						2	15.4	прихожая	15.4
						3	14.7	ванная	3.8
								санузел	1.9
								балкон	4.0
81	жилое	9	2	84.90	3	1	18.9	кухня	12.2
						2	14.3	прихожая	16.8
						3	13.7	ванная	3.4
								санузел	1.6
								балкон	4.0

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)			
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общественное	38.20
2	Холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	3.60
3	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	общественное	38.20
4	Холл	1 подъезд 2 этаж	общественное	3.60
5	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	общественное	38.20
6	Холл	1 подъезд 3 этаж	общественное	3.60
7	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	общественное	38.20
8	Холл	1 подъезд 4 этаж	общественное	3.60
9	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	общественное	38.20
10	Холл	1 подъезд 5 этаж	общественное	3.60
11	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	общественное	38.20
12	Холл	1 подъезд 6 этаж	общественное	3.60
13	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	общественное	38.20
14	Холл	1 подъезд 7 этаж	общественное	3.60
15	Лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	общественное	38.20
16	Холл	1 подъезд 8 этаж	общественное	3.60
17	Лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	общественное	38.20
18	Холл	1 подъезд 9 этаж	общественное	3.60
19	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	общественное	38.20

20	Холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	3.60
21	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	общественное	38.20
22	Холл	2 подъезд 2 этаж	общественное	3.60
23	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	общественное	38.20
24	Холл	2 подъезд 3 этаж	общественное	3.60
25	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	общественное	38.20
26	Холл	2 подъезд 4 этаж	общественное	3.60
27	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	общественное	38.20
28	Холл	2 подъезд 5 этаж	общественное	3.60
29	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	общественное	38.20
30	Холл	2 подъезд 6 этаж	общественное	3.60
31	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	общественное	38.20
32	Холл	2 подъезд 7 этаж	общественное	3.60
33	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	общественное	38.20
34	Холл	2 подъезд 8 этаж	общественное	3.60
35	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	общественное	38.20
36	Холл	2 подъезд 9 этаж	общественное	3.60

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд	Лифт "OTIS" грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальная связь между жилыми этажами
2	1 подъезд 0 этаж	Электросиловое (ВРУ)	Внутреннее распределение электроэнергии
3	2 подъезд	Лифт "OTIS" грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальная связь между жилыми этажами
4	2 подъезд 0 этаж	Электросиловое (ВРУ)	Внутреннее распределение электроэнергии

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 860 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 15:09:0021401:195
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E811825A9D2282EE

Владелец: **ООО БИК, Бирагов Георгий
Михайлович, Гизель**

Действителен: с 18.05.2018 по 18.08.2019