



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1994e8111b7520320dfe  
Владелец: ООО "СЗ "СТРОЙГРАД", АБАЕВ БОРИС  
ГАБОВЕВИЧ, г.Владикавказ  
Действителен: с 21.06.2018 по 21.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 28.06.2018 №01-13/954  
Министерство строительства и архитектуры Республики Северная Осетия — Алания

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 13dd6446b1fac1994e811016488a4e850  
Владелец: МИНСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ, Гутнов Андрей Ростиславович, г.Владикавказ  
Действителен: с 30.05.2018 по 30.05.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-15-000029-04 от 25.06.2018

Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, микрорайон "Новый город" позиция 14.

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|   |       |   |  |
|---|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРАД"       |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | "СЗ "СТРОЙГРАД"                                  |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс  | 362035   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Республика Северная Осетия — Алания              |
|   | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             |  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта  | Город  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Владикавказ                                      |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | Улица  |

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Московская                                     |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 8<br>Корпус:<br>Строение:                 |
|   | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната:<br>Офис:<br>Помещение: 1 |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник                                    |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                  |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона                             | +79280733037                                   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | stroygrad-rso@yandex.ru                        |

|  |       |   |   |
|--|-------|---|---|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | <a href="http://stroygrad-rso.ru/">http://stroygrad-rso.ru/</a> |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия   | Абаев   |
|  | 1.5.2 | Имя   | Борис   |
|  | 1.5.3 | Отчество  | Габоевич  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности  | Генеральный директор  |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  |   |

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 1513070887    |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1181513002990 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации                                | 2018          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|   |       |   |                      |
|---|-------|---|----------------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   |                      |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |                      |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |                      |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления   |                      |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |                      |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |                      |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации  |                      |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер   |                      |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   |                      |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |                      |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления   |                      |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия   | Абаев                |
|   | 3.3.2 | Имя   | Борис                |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии)  | Габоевич             |
|   | 3.3.4 | Гражданство   | Российская Федерация |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства   | Российская Федерация |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления   | 100                  |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

|   |        |  |                              |
|---|--------|--|------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   |                              |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   |                              |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  |                              |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта   |                              |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  |                              |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                              |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                              |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом:<br>Корпус:<br>Строение: |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |                              |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       |                              |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                              |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |  |
|--|--------|--|--|

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          |  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           |  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     |  |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                   |  |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |  |

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

|  |       |   |            |
|--|-------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата   | 31.05.2018 |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | 0,00       |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 0,00       |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.  | 0,00       |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

|  |       |   |               |
|--|-------|---|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям   | Соответствует |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика  | Не проводятся |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика  | Отсутствует   |



|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
|  | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>   |             |

|  |               |   |             |
|--|---------------|---|-------------|
|  | <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |             |
|  | <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

|   |        |  |                |
|---|--------|--|----------------|
|   | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> | 7.2.1  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>   |                |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя  |  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  |  |

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|---|--|



|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |  |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>  |  |

|  |               |  |  |
|--|---------------|--|--|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |  |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
|--|--------|--|--|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                    |       |  |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 |  |
|------------------------------------|-------|--|

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

|   |               |  |                                     |
|---|---------------|--|-------------------------------------|
| <b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>                              | <b>9.1.1</b>  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                   | 1                                   |
|   | <b>9.1.2</b>  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |                                     |
| <b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> | <b>9.2.1</b>  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом                 |
|   | <b>9.2.2</b>  | Субъект Российской Федерации   | Республика Северная Осетия — Алания |
|   | <b>9.2.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации  |                                     |
|   | <b>9.2.4</b>  | Вид населенного пункта   | Город                               |
|   | <b>9.2.5</b>  | Наименование населенного пункта  | Владикавказ                         |
|   | <b>9.2.6</b>  | Округ в населенном пункте  | Северо-Западный                     |
|   | <b>9.2.7</b>  | Район в населенном пункте  |                                     |
|   | <b>9.2.8</b>  | Вид обозначения улицы  |                                     |
|   | <b>9.2.9</b>  | Наименование улицы   |                                     |
|   | <b>9.2.10</b> | Дом  | 14                                  |
|   | <b>9.2.11</b> | Литера   |                                     |
|   | <b>9.2.12</b> | Корпус   |                                     |
|   | <b>9.2.13</b> | Строение   |                                     |
|   | <b>9.2.14</b> | Владение   |                                     |
|   | <b>9.2.15</b> | Блок-секция  |                                     |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                                   |   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                                 | Жилое   |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте            | 6   |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте           | 6   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)                     | 16 800  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта           | Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий                                | Сборно-монолитные железобетонные                            |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                          | D (Нормальный)  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость                                    | 8 баллов  |
| <b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b> | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений           | 11 089,9  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений         | 0   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 11 089,9  |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
| <b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b> | <b>10.1.1</b> | Вид договора  |  |
|  | <b>10.1.2</b> | Номер договора  |  |
|  | <b>10.1.3</b> | Дата заключения договора  |  |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>   | <b>10.2.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | <b>10.2.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | "АС-ПРОЕКТ"                                      |
|  | <b>10.2.3</b> | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |  |
|  | <b>10.2.4</b> | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | <b>10.2.5</b> | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |  |
|  | <b>10.2.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 1515916565                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>   | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование               | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |



|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | "ФОРМАТ"  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |   |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 1513004362  |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы   | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                      | 18.12.2017  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                            | 15-2-1-2-0047-17  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | "Межрегиональная Строительная Экспертиза"        |
|   | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 1513049733                                       |
| <b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b> | <b>10.5.1</b> | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.2</b> | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.3</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |  |
|   | <b>10.5.4</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы  |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |  |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов  |  |

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

|                                     |        |   |  |
|-------------------------------------|--------|---|--|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | 15-3-82-2018   |
|                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 01.06.2018   |
|                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 01.12.2019   |
|                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |  |
|                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | администрация местного самоуправления г. Владикавказ |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                               |        |                                    |                 |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|-----------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право субаренды |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|-----------------|

|   |         |   |  |
|---|---------|---|--|
| <b>земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b> |         | участок   |  |
|   | 12.1.2  | Вид договора  | Договор перенайма земельного участка к договору аренды земельного участка от 09.12.2013 № 5212 |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | 5212/2   |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 09.06.2018   |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 14.06.2018   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  | 09.12.2018   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |  |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |  |

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
| <b>12.2. О собственнике земельного участка</b>                 | <b>12.2.1</b> | Собственник земельного участка  | Публичный собственник                                |
|  | <b>12.2.2</b> | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |  |
|  | <b>12.2.3</b> | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |  |
|  | <b>12.2.4</b> | Фамилия собственника земельного участка   |  |
|  | <b>12.2.5</b> | Имя собственника земельного участка   |  |
|  | <b>12.2.6</b> | Отчество собственника земельного участка  |  |
|  | <b>12.2.7</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |  |
|  | <b>12.2.8</b> | Форма собственности на земельный участок  | Муниципальная собственность                          |
|  | <b>12.2.9</b> | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   | администрация местного самоуправления г. Владикавказ |
| <b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b> | <b>12.3.1</b> | Кадастровый номер земельного участка  | 15:09:0040903:416                                    |
|  | <b>12.3.2</b> | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 7737,0 кв. метров                                    |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|  |               |   |   |
|--|---------------|---|---|
| <b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b> | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Пешеходные и транспортные потоки разделены. Противопожарные расстояния (разрывы) от существующих жилых домов составляют более 6 |
|--|---------------|---|---|

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  |        |   | м, подъезд пожарной техники предусмотрен с двух продольных сторон.  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  | Наличие мест для временной стоянки автомашин.   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Во дворе жилого дома размещаются: спортивная площадка, площадка для отдыха жильцов, детская площадка. Также во дворе дома устанавливаются малые архитектурные формы и проводятся работы по озеленению территории.                 |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)   | Площадка с размещением контейнеров ТБО имеет покрытие из бетонной плитки и расположена на расстоянии 21м от жилого дома.<br>Вывоз осуществляется специализированным автотранспортом на городской полигон твердых бытовых отходов. |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению  | Работы по озеленению проводятся в осенне-зимний период после прокладки всех инженерных коммуникаций и выполнения работ по благоустройству территории.   |

|        |   |   |
|--------|---|---|
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   | Согласно требованиям СП 59.13330.2012 и Федерального закона от 24.11.1995 г. №181-ФЗ предусмотрены мероприятия для удовлетворения нужд маломобильной группы населения.<br>На придомовой территории предусмотрены места для временной («гостевой») стоянки, на которой организуются машино-места для МГН размерами 3,5x5 м каждое. |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Электроснабжение наружного электроосвещения предусматривается от ВРУ жилого дома.<br>Светильники приняты типа СВР-250, которые устанавливаются на металлических опорах типа «Торшер».   |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   |   |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Холодное водоснабжение                      |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Владикавказские водопроводные сети"        |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 1513000745                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 22.06.2017                                  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 116   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 22.06.2020                                  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |   |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Бытовое или общесплавное водоотведение      |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |



|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Владсток"                                       |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 1513054405                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.05.2018                                       |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 056/18   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.05.2021                                       |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Газоснабжение                                    |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Газпром газораспределение Владикавказ"<br>Филиал в г.Владикавказе |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 1516609782   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 06.06.2017   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 1041   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 06.06.2019   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Электроснабжение   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Публичное акционерное общество (12247)                             |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северного Кавказа - Севкавказэнерго" |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 1515911415   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.05.2018   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 2060   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.05.2020   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи   |  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи   |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы |  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          |  |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

|  |          |                                    |     |
|--|----------|------------------------------------|-----|
| <b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b> | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 164 |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | 70  |
|  | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            | 70  |
|  | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0   |

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|

| 1 | 2     | 3 | 4 | 5    | 6 |
|---|-------|---|---|------|---|
| 1 | жилое | 1 | 1 | 56,3 | 2 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 59,2 | 2 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 84,9 | 2 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 58,6 | 1 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 56,3 | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 6  | жилое | 2 | 1 | 59,2 | 2 |
| 7  | жилое | 2 | 1 | 84,9 | 2 |
| 8  | жилое | 2 | 1 | 58,6 | 1 |
| 9  | жилое | 3 | 1 | 56,8 | 2 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 59,2 | 2 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 84,9 | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 12 | жилое | 3 | 1 | 58,6 | 1 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 56,8 | 2 |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 59,2 | 2 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 84,9 | 2 |
| 16 | жилое | 4 | 1 | 58,6 | 1 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 56,8 | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 18 | жилое | 5 | 1 | 59,2 | 2 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 84,9 | 2 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 58,6 | 1 |
| 21 | жилое | 1 | 2 | 58,6 | 1 |
| 22 | жилое | 1 | 2 | 61,7 | 1 |
| 23 | жилое | 1 | 2 | 84,9 | 2 |



|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 24 | жилое | 1 | 2 | 58,6 | 1 |
| 25 | жилое | 2 | 2 | 58,6 | 1 |
| 26 | жилое | 2 | 2 | 61,7 | 1 |
| 27 | жилое | 2 | 2 | 84,9 | 2 |
| 28 | жилое | 2 | 2 | 58,6 | 1 |
| 29 | жилое | 3 | 2 | 58,6 | 1 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 30 | жилое | 3 | 2 | 61,7 | 1 |
| 31 | жилое | 3 | 2 | 84,9 | 2 |
| 32 | жилое | 3 | 2 | 58,6 | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 2 | 58,6 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 2 | 61,7 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 2 | 84,9 | 2 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 36 | жилое | 4 | 2 | 58,6 | 1 |
| 37 | жилое | 5 | 2 | 58,6 | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 2 | 61,7 | 1 |
| 39 | жилое | 5 | 2 | 84,9 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 2 | 58,6 | 1 |
| 41 | жилое | 1 | 3 | 58,6 | 1 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 42 | жилое | 1 | 3 | 84,9 | 2 |
| 43 | жилое | 1 | 3 | 61,5 | 1 |
| 44 | жилое | 1 | 3 | 57,4 | 1 |
| 45 | жилое | 2 | 3 | 58,6 | 1 |
| 46 | жилое | 2 | 3 | 84,9 | 2 |
| 47 | жилое | 2 | 3 | 61,5 | 1 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 48 | жилое | 2 | 3 | 57,4 | 1 |
| 49 | жилое | 3 | 3 | 58,6 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 3 | 84,9 | 2 |
| 51 | жилое | 3 | 3 | 61,5 | 1 |
| 52 | жилое | 3 | 3 | 57,4 | 1 |
| 53 | жилое | 4 | 3 | 58,6 | 1 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 54 | жилое | 4 | 3 | 84,9 | 2 |
| 55 | жилое | 4 | 3 | 61,5 | 1 |
| 56 | жилое | 4 | 3 | 57,4 | 1 |
| 57 | жилое | 5 | 3 | 58,6 | 1 |
| 58 | жилое | 5 | 3 | 84,9 | 2 |
| 59 | жилое | 5 | 3 | 61,5 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 60 | жилое | 5 | 3 | 57,4  | 1 |
| 61 | жилое | 1 | 4 | 36,7  | 1 |
| 62 | жилое | 1 | 4 | 106,5 | 3 |
| 63 | жилое | 1 | 4 | 66,6  | 2 |
| 64 | жилое | 2 | 4 | 36,7  | 1 |
| 65 | жилое | 2 | 4 | 106,5 | 3 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 66 | жилое | 2 | 4 | 66,6  | 2 |
| 67 | жилое | 3 | 4 | 36,7  | 1 |
| 68 | жилое | 3 | 4 | 106,5 | 3 |
| 69 | жилое | 3 | 4 | 66,6  | 2 |
| 70 | жилое | 4 | 4 | 36,7  | 1 |
| 71 | жилое | 4 | 4 | 106,5 | 3 |



|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 72 | жилое | 4 | 4 | 66,6  | 2 |
| 73 | жилое | 5 | 4 | 36,7  | 1 |
| 74 | жилое | 5 | 4 | 106,5 | 3 |
| 75 | жилое | 5 | 4 | 66,6  | 2 |
| 76 | жилое | 1 | 5 | 105,1 | 3 |
| 77 | жилое | 1 | 5 | 102,1 | 3 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 78 | жилое | 2 | 5 | 79,6  | 2 |
| 79 | жилое | 2 | 5 | 47,6  | 1 |
| 80 | жилое | 2 | 5 | 105,1 | 3 |
| 81 | жилое | 3 | 5 | 79,6  | 2 |
| 82 | жилое | 3 | 5 | 47,6  | 1 |
| 83 | жилое | 3 | 5 | 105,1 | 3 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 84 | жилое | 4 | 5 | 79,6  | 2 |
| 85 | жилое | 4 | 5 | 47,6  | 1 |
| 86 | жилое | 4 | 5 | 105,1 | 3 |
| 87 | жилое | 5 | 5 | 79,6  | 2 |
| 88 | жилое | 5 | 5 | 47,6  | 1 |
| 89 | жилое | 5 | 5 | 105,1 | 3 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 90 | жилое | 1 | 6 | 66,6  | 2 |
| 91 | жилое | 1 | 6 | 106,5 | 3 |
| 92 | жилое | 1 | 6 | 36,7  | 1 |
| 93 | жилое | 2 | 6 | 66,6  | 2 |
| 94 | жилое | 2 | 6 | 106,5 | 3 |
| 95 | жилое | 2 | 6 | 36,7  | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 96  | жилое | 3 | 6 | 66,6  | 2 |
| 97  | жилое | 3 | 6 | 106,5 | 3 |
| 98  | жилое | 3 | 6 | 36,7  | 1 |
| 99  | жилое | 4 | 6 | 66,6  | 2 |
| 100 | жилое | 4 | 6 | 106,5 | 3 |
| 101 | жилое | 4 | 6 | 36,7  | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 102 | жилое | 5 | 6 | 66,6  | 2 |
| 103 | жилое | 5 | 6 | 106,5 | 3 |
| 104 | жилое | 5 | 6 | 36,7  | 1 |
| 105 | жилое | 1 | 7 | 57,4  | 1 |
| 106 | жилое | 1 | 7 | 61,5  | 1 |
| 107 | жилое | 1 | 7 | 84,9  | 2 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 108 | жилое | 1 | 7 | 58,6 | 1 |
| 109 | жилое | 2 | 7 | 57,4 | 1 |
| 110 | жилое | 2 | 7 | 61,5 | 1 |
| 111 | жилое | 2 | 7 | 84,9 | 2 |
| 112 | жилое | 2 | 7 | 58,6 | 1 |
| 113 | жилое | 3 | 7 | 57,4 | 1 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 114 | жилое | 3 | 7 | 61,5 | 1 |
| 115 | жилое | 3 | 7 | 84,9 | 2 |
| 116 | жилое | 3 | 7 | 58,6 | 1 |
| 117 | жилое | 4 | 7 | 57,4 | 1 |
| 118 | жилое | 4 | 7 | 61,5 | 1 |
| 119 | жилое | 4 | 7 | 84,9 | 2 |



|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 120 | жилое | 4 | 7 | 58,6 | 1 |
| 121 | жилое | 5 | 7 | 57,4 | 1 |
| 122 | жилое | 5 | 7 | 61,5 | 1 |
| 123 | жилое | 5 | 7 | 84,9 | 2 |
| 124 | жилое | 5 | 7 | 58,6 | 1 |
| 125 | жилое | 1 | 8 | 58,6 | 1 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 126 | жилое | 1 | 8 | 84,9 | 2 |
| 127 | жилое | 1 | 8 | 61,7 | 1 |
| 128 | жилое | 1 | 8 | 58,6 | 1 |
| 129 | жилое | 2 | 8 | 58,6 | 1 |
| 130 | жилое | 2 | 8 | 84,9 | 2 |
| 131 | жилое | 2 | 8 | 61,7 | 1 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 132 | жилое | 2 | 8 | 58,6 | 1 |
| 133 | жилое | 3 | 8 | 58,6 | 1 |
| 134 | жилое | 3 | 8 | 84,9 | 2 |
| 135 | жилое | 3 | 8 | 61,7 | 1 |
| 136 | жилое | 3 | 8 | 58,6 | 1 |
| 137 | жилое | 4 | 8 | 58,6 | 1 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 138 | жилое | 4 | 8 | 84,9 | 2 |
| 139 | жилое | 4 | 8 | 61,7 | 1 |
| 140 | жилое | 4 | 8 | 58,6 | 1 |
| 141 | жилое | 5 | 8 | 58,6 | 1 |
| 142 | жилое | 5 | 8 | 84,9 | 2 |
| 143 | жилое | 5 | 8 | 61,7 | 1 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 144 | жилое | 5 | 8 | 58,6 | 1 |
| 145 | жилое | 1 | 9 | 58,6 | 1 |
| 146 | жилое | 1 | 9 | 84,9 | 2 |
| 147 | жилое | 1 | 9 | 59,2 | 2 |
| 148 | жилое | 1 | 9 | 56,3 | 2 |
| 149 | жилое | 2 | 9 | 58,6 | 1 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 150 | жилое | 2 | 9 | 84,9 | 2 |
| 151 | жилое | 2 | 9 | 59,2 | 2 |
| 152 | жилое | 2 | 9 | 56,8 | 2 |
| 153 | жилое | 3 | 9 | 58,6 | 1 |
| 154 | жилое | 3 | 9 | 84,9 | 2 |
| 155 | жилое | 3 | 9 | 59,2 | 2 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 156 | жилое | 3 | 9 | 56,8 | 2 |
| 157 | жилое | 4 | 9 | 58,6 | 1 |
| 158 | жилое | 4 | 9 | 84,9 | 2 |
| 159 | жилое | 4 | 9 | 59,2 | 2 |
| 160 | жилое | 4 | 9 | 56,8 | 2 |
| 161 | жилое | 5 | 9 | 58,6 | 1 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 162 | жилое | 5 | 9 | 84,9 | 2 |
| 163 | жилое | 5 | 9 | 59,2 | 2 |
| 164 | жилое | 5 | 9 | 56,8 | 2 |

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения |                 |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|                |            |                   |                |                       | Наименование помещения            | Площадь, кв. м. |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                                 | 7               |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**



## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1     | 2                 | 3                                     | 4                    | 5               |
| 1     | Лестничная клетка | 1 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 2     | Лестничная клетка | 2 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 3     | Лестничная клетка | 3 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 4     | Лестничная клетка | 4 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 5     | Лестничная клетка | 5 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 6     | Лестничная клетка | 1 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 7     | Лестничная клетка | 2 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 8     | Лестничная клетка | 3 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 9     | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 10    | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 11    | Лестничная клетка | 1 этаж 3 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 12    | Лестничная клетка | 2 этаж 3 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 13    | Лестничная клетка | 3 этаж 3 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 14    | Лестничная клетка | 4 этаж 3 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 15    | Лестничная клетка | 5 этаж 3 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 16    | Лестничная клетка | 1 этаж 4 подъезд                      | общественное         | 35              |
| 17    | Лестничная клетка | 2 этаж 4 подъезд                      | общественное         | 35              |

|    |                   |                  |              |    |
|----|-------------------|------------------|--------------|----|
| 18 | Лестничная клетка | 3 этаж 4 подъезд | общественное | 35 |
| 19 | Лестничная клетка | 4 этаж 4 подъезд | общественное | 35 |
| 20 | Лестничная клетка | 5 этаж 4 подъезд | общественное | 35 |
| 21 | Лестничная клетка | 1 этаж 5 подъезд | общественное | 35 |
| 22 | Лестничная клетка | 1 этаж 5 подъезд | общественное | 35 |
| 23 | Лестничная клетка | 2 этаж 5 подъезд | общественное | 35 |
| 24 | Лестничная клетка | 3 этаж 5 подъезд | общественное | 35 |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж 5 подъезд | общественное | 35 |
| 26 | Лестничная клетка | 5 этаж 5 подъезд | общественное | 35 |
| 27 | Лестничная клетка | 1 этаж 6 подъезд | общественное | 35 |
| 28 | Лестничная клетка | 2 этаж 6 подъезд | общественное | 35 |
| 29 | Лестничная клетка | 3 этаж 6 подъезд | общественное | 35 |
| 30 | Лестничная клетка | 4 этаж 6 подъезд | общественное | 35 |
| 31 | Лестничная клетка | 5 этаж 6 подъезд | общественное | 35 |
| 32 | Лестничная клетка | 1 этаж 7 подъезд | общественное | 35 |
| 33 | Лестничная клетка | 2 этаж 7 подъезд | общественное | 35 |
| 34 | Лестничная клетка | 3 этаж 7 подъезд | общественное | 35 |
| 35 | Лестничная клетка | 4 этаж 7 подъезд | общественное | 35 |
| 36 | Лестничная клетка | 5 этаж 7 подъезд | общественное | 35 |
| 37 | Лестничная клетка | 1 этаж 8 подъезд | общественное | 35 |
| 38 | Лестничная клетка | 2 этаж 8 подъезд | общественное | 35 |

|    |                      |                  |              |        |
|----|----------------------|------------------|--------------|--------|
| 39 | Лестничная клетка    | 3 этаж 8 подъезд | общественное | 35     |
| 40 | Лестничная клетка    | 4 этаж 8 подъезд | общественное | 35     |
| 41 | Лестничная клетка    | 5 этаж 8 подъезд | общественное | 35     |
| 42 | Лестничная клетка    | 1 этаж 9 подъезд | общественное | 35     |
| 43 | Лестничная клетка    | 2 этаж 9 подъезд | общественное | 35     |
| 44 | Лестничная клетка    | 3 этаж 9 подъезд | общественное | 35     |
| 45 | Лестничная клетка    | 4 этаж 9 подъезд | общественное | 35     |
| 46 | Лестничная клетка    | 5 этаж 9 подъезд | общественное | 35     |
| 47 | подвальное помещение | 0 этаж 1 подъезд | общественное | 227,84 |
| 48 | подвальное помещение | 0 этаж 2 подъезд | общественное | 227,84 |
| 49 | подвальное помещение | 0 этаж 3 подъезд | общественное | 227,84 |
| 50 | подвальное помещение | 0 этаж 4 подъезд | общественное | 227,84 |
| 51 | подвальное помещение | 0 этаж 5 подъезд | общественное | 227,84 |
| 52 | подвальное помещение | 0 этаж 6 подъезд | общественное | 227,84 |
| 53 | подвальное помещение | 0 этаж 7 подъезд | общественное | 227,83 |
| 54 | подвальное помещение | 0 этаж 8 подъезд | общественное | 227,83 |
| 55 | подвальное помещение | 0 этаж 9 подъезд | общественное | 227,83 |
| 56 | мансардное помещение | 6 этаж 1 подъезд | общественное | 227,83 |
| 57 | мансардное помещение | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 227,83 |
| 58 | мансардное помещение | 6 этаж 3 подъезд | общественное | 227,83 |
| 59 | мансардное помещение | 6 этаж 4 подъезд | общественное | 227,83 |

|    |                      |                  |              |        |
|----|----------------------|------------------|--------------|--------|
| 60 | мансардное помещение | 6 этаж 5 подъезд | общественное | 227,83 |
| 61 | мансардное помещение | 6 этаж 6 подъезд | общественное | 227,83 |
| 62 | мансардное помещение | 6 этаж 7 подъезд | общественное | 227,83 |
| 63 | мансардное помещение | 6 этаж 8 подъезд | общественное | 227,83 |
| 64 | мансардное помещение | 6 этаж 9 подъезд | общественное | 227,83 |

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                              |
|-------|-----------------------------|--------------------|---|
| 1     | 2                           | 3                  | 4                                       |
| 1     | 1 подъезд 1 этаж            | Электросиловое ВРУ | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 2     | 2 подъезд 1 этаж            | Электросиловое ВРУ | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 3     | 3 подъезд 1 этаж            | Электросиловое ВРУ | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 4     | 4 подъезд 1 этаж            | Электросиловое ВРУ | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 5     | 5 подъезд 1 этаж            | Электросиловое ВРУ | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 6     | 6 подъезд 1 этаж            | Электросиловое ВРУ | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 7     | 7 подъезд 1 этаж            | Электросиловое ВРУ | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 8     | 8 подъезд 1 этаж            | Электросиловое ВРУ | Внутреннее распределение электроэнергии |
| 9     | 9 подъезд 1 этаж            | Электросиловое ВРУ | Внутреннее распределение электроэнергии |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**



|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г.  |

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|   |        |  |             |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 360 000 000 |
|---|--------|--|-------------|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

|  |        |  |                   |
|--|--------|--|-------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                               |                   |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона                      | 15:09:0040903:416 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |                   |

|   |        |  |                   |
|---|--------|--|-------------------|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |                   |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд  | Предусматривается |

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки   |  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства                                   |  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  |  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|  |        |  |            |
|--|--------|--|------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 40 010 000 |
|--|--------|--|------------|

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

---



|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                  |  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры   |  |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |

|  |        |       |  |                                       |
|--|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
|  |        | 1     | 2  | 3                                     |
|  |        |       |  |                                       |

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 |  |
|---------------------------------|--------|--|

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1     | 2    | 3   | 4                  |
|       |      |   |                    |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1994e8111b7520320dfe  
Владелец: **ООО "СЗ "СТРОЙГРАД", АБАЕВ БОРИС  
ГАБОВИЧ, г.Владикавказ**  
Действителен: с 21.06.2018 по 21.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018