

5  
Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: \_\_\_\_\_

(наименование застройщика

ООО «КИТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

362002; РСО-Алания, г.Владикавказ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Молодежная, 21.

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27 января 2017

№ 15-3-8 -2017

I. Администрация местного самоуправления г. Владикавказа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Республика Северная Осетия-Алания

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоквартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

Заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства  
требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных  
правовых актов и проектной документации №39-2016 от 06 сентября 2016 г.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Генерала Дзусова, 6 «Б»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление АМС г.Владикавказа от 02.12.2016 №1709

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 15:09:0040903:429

строительный адрес: РСО-Алания, г.Владикавказ, МКР «Новый город»,  
ул.Дзусова, поз.35

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № Ru15-3-160-2015, дата выдачи 13.10.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация местного самоуправления г. Владикавказа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем без балконов – всего	куб. м		65316,7
в том числе надземной части	куб. м		10647,7
Общая площадь	кв. м		15270,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		10328,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		4156,3
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		9
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		164/10328,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		104/4972,0
2-комнатные	шт./кв. м		54/4745,7
3-комнатные	шт./кв. м		6/610,3
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		11113,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		Кирпичные	
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания: многоквартирного дома в МКР «Новый город», ул.Г.Дзусова, позиция 35 и 169 помещений в нем, в том числе 164 жилых и 5 нежилых помещений. Сведения о кадастровом инженере: Дзугкоева М.Б.

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 07-15-247.

**Начальник Управления  
архитектуры и  
градостроительства  
АМС г. Владикавказа**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 25 » 01

М.П.



*(Handwritten signature)*  
25.01.17

**В.К.ШОТАЕВ**

(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature)*  
25.01.2017.