

Республика Цагат Ирыстон-Алани

ДЗÆУДЖЫХЪÆУЫ САХАРЫ
БЫНÆТТОН ХИУЫНАФÆЙАДЫ
АДМИНИСТРАЦИ

АРХИТЕКТУРÆ ÆМÆ
САХАРАРÆЗТАДЫ
УПРАВЛЕНИ



Роман Берко
ОТДЕЛ ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
УАиГ АМС г. ВЛАДИКАВКАЗА
Принят
Принят
Республика Северная Осетия-Алания
(подпись)
АДМИНИСТРАЦИЯ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
г. ВЛАДИКАВКАЗА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

362025, РСО-Алания, г. Владикавказ,
ул. Ватутина, 17
Тел.: (8672) 53-45-41

На № 4/14 от 24.11.21.
От 21.12.21 № 946Вн-3841.

Генеральному директору
ООО «СЗ «ЕВА»
Ваниеву К.А.

г.Владикавказ, ул.Ленина, 19, кв.12

Уважаемый Казбек Авдрахманович!

Управлением архитектуры и градостроительства АМС г.Владикавказ рассмотрено Ваше обращение с просьбой внести изменение в ранее выданные разрешения на строительство многоквартирных домов от 01.06.2018 №Ru15-3-81-2018 (МКР «Новый город», поз.7) и №Ru15-3-82-2018 (МКР «Новый город», поз.14) в части переоборудования чердачного помещения указанных домов под мансарды.

Сообщаем, что УАиГ АМС г.Владикавказ на основании ч.21.14 Градостроительного кодекса РФ, принимая во внимание проектную документацию, разработанную ООО «ОСНОВА ПРО» (свидетельство №6 СРО-П-180-06022013 от 29.11.2019), а также положительные заключения экспертизы проектной документации от 30.09.2021 №15-2-1-3-056306-2021 (МКР «Новый город», поз.7) и №15-2-1-3-056251-2021 (МКР «Новый город», поз.14) выданные ООО «РегионСтройЭкспертиза» (РА.RU.611726. RA.RU.611696), согласовывает внесение изменений в ранее выданные разрешения на строительство многоквартирных домов от 01.06.2018 №Ru15-3-81-2018 (МКР «Новый город», поз.7) и №Ru15-3-82-2018 (МКР «Новый город», поз.14) в части переоборудования чердачного помещения указанных домов под мансарды со следующими технико-экономическими показателями:

			позиция 7	позиция 14
1.	Площадь земельного участка	га	0,7737	0,7737
2.	Площадь застройки	м ²	3341,40	3341,40
3.	Этажность	эт.	6	6
4.	Количество этажей	эт.	7	7
5.	Количество секций	л/кл.	7	7
6.	Количество квартир, всего	шт	179	179
7.	в том числе:			

	- однокомнатных квартир	шт	47	47
	- двухкомнатных квартир	шт	108	108
	- трехкомнатных квартир	шт	18	18
	- четырехкомнатных квартир	шт	5	5
	- пятикомнатных квартир	шт	1	1
8.	Площадь жилого здания	м ²	19 661,02	19 661,02
9.	Общая площадь квартир	м ²	12 590,29	12 590,29
10.	Площадь встроенных «коммерческих» помещений - офисов	м ²	89,75	89,75
11.	Вместимость подземной автостоянки	машино-мест	72	72
12.	Строительный объем здания	м ²	77 035,00	77 035,00
	в том числе:	м ²		
	- надземная часть	м ²	64 271,33	64 271,33
	- подземная часть	м ²	12 763,67	12 763,67

Настоящее приложение является неотъемлемой частью разрешений на строительство от 01.06.2018 №Ru15-3-81-2018 (МКР «Новый город», поз.7) и №Ru15-3-82-2018 (МКР «Новый город», поз.14).

Начальник Управления –
главный архитектор



А.Караев

Кесаев М.К.
53-38-24

