

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «Кит»

(наименование застройщика)

363124, РСО-Алания,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Владикавказ, ул. Александра

полное наименование организации – для

Козаева, И, офис, 1

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ Ру 15-3-67-2021

Дата 30 января 2021

Администрация местного самоуправления г. Владикавказ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Республики Северная Осетия-Алания

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, государственная копия по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства
	Реконструкция объекта капитального строительства
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструкторские и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)
2	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>«Жилой комплекс по адресу: РСО – Алания, Северо-западный МО, г. Владикавказ, ул. Весенняя севернее ул. Гакаева. Семизажный многоквартирный жилой дом. Литер 1, Литер 2»</p>
	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>ООО «РетинСтройЭкспертиза» RA.RU.611726 RA.RU.611696</p>

8 918 824 33 111

Иные показатели:	Количество квартир на каждый литр (шт) – 75 в том числе: однокомнатных - 35; 2-х комнатных – 18; 3-х комнатных – 21; 4-х комнатных – 1.
5	Адрес (местоположение) объекта: РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Весенняя севернее ул.Ларкаева
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:
Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до 15.09.2024 в соответствии с разделом «ЛОС» проектной документации.

**Начальник Управления
архитектуры и
градостроительства
АМС г.Владикавказ**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

А.Караев

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	От 02.12.2021 №15-2-1-3-073017-2021	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0000000:5691	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	От 27.05.2021 №Ru15301000-0000000000000067	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Основа Про» Свидетельство №б СРО-П-180-06022013 От 29.11.2019	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): Литер 1 Литер 2	6 440,96 6 440,96	Площадь участка (Га): 0,7920
	Объем (куб. м): Литер 1 Литер 2	28 894,77 28 894,77	в том числе подземной части (куб. м): Литер 1 Литер 2 2 964,57 2 964,57
	Количество этажей(шт.): Литер 1 Литер 2	8 8	Высота (м): Литер 1 Литер 2 26,760 26,760
	Количество подземных этажей (шт.): Литер 1 Литер 2	1 1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (м ²): Литер 1 Литер 2	1 096,92 1 096,92	