

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

(I ОЧЕРЕДЬ)

РСО – АЛНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ,

УЛ. БРАТЬЕВ ТЕМИРОВЫХ, 69

28.09.2017 Г.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Киммери»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Киммери»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 363130
	1.2.2	Субъект Российской Федерации
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации Республика Северная Осетия-Алания
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> село
	1.2.5	Наименование населенного пункта Октябрьское
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети П. Тедеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 107
	1.2.9	Тип помещений <2> квартира 43
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник-суббота
	1.3.2	Рабочее время с 10.00 до 17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона 8-918-824-55-94, 8-918-824-59-59
	1.4.2	Адрес электронной почты ooo-kimmeri@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" Kvartal.kimmeri.org
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Бедоев
	1.5.2	Имя Тимур
	1.5.3	Отчество (при наличии) Викторович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ООО «Киммери»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 1512001746	
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1021500977013	
	2.1.3	Год регистрации 30.03.1999 г.	
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой форм	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Бедоев	
	3.3.2	Имя Виктор	
	3.3.3	Отчество (при наличии) Сергеевич	
	3.3.4	Гражданство Россия	
	3.3.5	Страна места жительства Россия	
	3.3.6	% голосов в органе управления 35%	
	3.3.7	Фамилия Бедоева	
	3.3.8	Имя Жанна	
	3.3.9	Отчество (при наличии) Георгиевна	
	3.3.10	Гражданство Россия	
	3.3.11	Страна места жительства Россия	
	3.3.12	% голосов в органе управления 35%	
	3.3.13	Фамилия Бедоев	
	3.3.14	Имя Тимур	
	3.3.15	Отчество (при наличии) Викторович	
	3.3.16	Гражданство Россия	
		3.3.17	Страна места жительства Россия
		3.3.18	% голосов в органе управления 30%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1.0 проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального	

многоквартирных домов и(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>		строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 1515918308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-159-15-0311-15-070417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние

		на безопасность объектов капитального строительства 07.04.2016 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.08.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 329 000,0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) Отчетности 7 043 000,0 руб., в том числе авансы полученные от покупателей 2 601 000,0 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 162 000,0 руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с

внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства,

		реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в

		пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или со поручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или со поручителями

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>		другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа

		юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по

		данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя <19>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства* (27) Жилой комплекс
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Республика Северная Осетия- Алания
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта* (1) город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Владикавказ
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы* (2) улица
	9.2.9	Наименование улицы Братьев Темировых
	9.2.10	Дом 69
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта* (28) Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте* (29) 10 (десять)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 10 (десять)
	9.2.20	Общая площадь объекта* (30) 13 843,8 кв. м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта* (31) Монолитный железобетонный каркас, стены выполнены из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие).
	9.2.22	Материал перекрытий* (32) Железобетонные монолитные
	9.2.23	Класс энергоэффективности* (33) С

	9.2.24	Сейсмостойкость* (34) 8 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 1515916501
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38></p>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Студия КА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального

		предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 1513047479
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 31.10.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 15-2-1-2-0028-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Межрегиональная строительная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1513049733
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма

		организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № Ru 15-3-191-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 14.12.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 11.08.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство* (43)
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство АМС г. Владикавказа РСО- Алания
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок* (45) Право собственности
	12.1.2	Вид договора* (46) Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №156-05 от 26.10.2005 г.
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 26.10.2005 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный

		участок *(47) 03.04.2006 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок *(48)
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность АМС г. Владикавказ РСО- Алания
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 03.04.2006 г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 15:09:0031402:359
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3 679,0 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Площадка для отдыха жильцов, пешеходные дорожки и тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства

		вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машина- мест) Паркинг на 470 машина-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Спортивная площадка, детская площадка, во дворе дома планируется установка малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Предусмотрены
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению. Планируются работы по озеленению территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц. В соответствии с заданием на проектирование размещение квартир для семей инвалидов, пользующихся креслами-колясками, в жилом доме не предусмотрено.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения* (55) Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации,

	выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Газпром Газораспределение Владикавказ» филиал в г. Владикавказ
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1516609782
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10.08.2016 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №1071
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 10.08.2018 г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 293 630,0 руб.
14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения *(55) Электроснабжение
14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Северо-Осетинский филиал Публичного акционерного общества
14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северного Кавказа»
14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2632082033
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 05.04.2017 г.
14.1.14	Номер выдачи технических условий на

	подключение к сети инженерно-технического обеспечения №465
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 05.04.2019 г.
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 996 702,0 руб.
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения *(55) Водоснабжение
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Владикавказские водопроводные сети» г. Владикавказ
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1513000745
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.08.2016 г.
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №168
14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.08.2017 г.
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения *(55) Водоотведение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Владсток»
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1513040931
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16.08.2016 г.
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №074/16
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15.08.2018 г.
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4 864 008,0 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых пом.	15.1.1	Количество жилых помещений 270
	15.1.2	Количество нежилых помещений 10
	15.1.2.1	в том числе машина-мест -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер (59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м ²	Кол-во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
2	жилое	2	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
3	жилое	2	1	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
4	жилое	2	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
5	жилое	2	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
6	жилое	2	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
7	жилое	2	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
8	жилое	3	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
9	жилое	3	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
10	жилое	3	1	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
11	жилое	3	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
12	жилое	3	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9

13	жилое	3	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
14	жилое	3	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
15	жилое	4	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
16	жилое	4	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
17	жилое	4	1	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
18	жилое	4	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
19	жилое	4	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
20	жилое	4	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
21	жилое	4	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
22	жилое	5	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
23	жилое	5	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
24	жилое	5	1	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
25	жилое	5	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
26	жилое	5	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
27	жилое	5	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
28	жилое	5	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
29	жилое	6	1	34,7	1	-	25,2	холл	4,4

								с/узел	5,1
30	жилое	6	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
31	жилое	6	1	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
32	жилое	6	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
33	жилое	6	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
34	жилое	6	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
35	жилое	6	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
36	жилое	7	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
37	жилое	7	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
38	жилое	7	1	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
39	жилое	7	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
40	жилое	7	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
41	жилое	7	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
42	жилое	7	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
43	жилое	8	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
44	жилое	8	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
45	жилое	8	1	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9

46	жилое	8	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
47	жилое	8	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
48	жилое	8	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
49	жилое	8	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
50	жилое	9	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
51	жилое	9	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
52	жилое	9	1	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
53	жилое	9	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
54	жилое	9	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
55	жилое	9	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
56	жилое	9	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
57	жилое	10	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
58	жилое	10	1	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
59	жилое	10	1	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
60	жилое	10	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
61	жилое	10	1	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
62	жилое	10	1	61,3	1	-	48,1	холл	8,3

								с/узел	4,9
63	жилое	10	1	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
64	жилое	2	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
65	жилое	2	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
66	жилое	2	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
67	жилое	2	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
68	жилое	2	2	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
69	жилое	2	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
70	жилое	2	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
71	жилое	2	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
72	жилое	2	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
73	жилое	3	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
74	жилое	3	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
75	жилое	3	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
76	жилое	3	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
77	жилое	3	2	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
78	жилое	3	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9

79	жилое	3	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
80	жилое	3	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
81	жилое	3	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
82	жилое	4	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
83	жилое	4	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
84	жилое	4	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
85	жилое	4	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
86	жилое	4	2	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
87	жилое	4	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
88	жилое	4	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
89	жилое	4	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
90	жилое	4	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
91	жилое	5	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
92	жилое	5	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
93	жилое	5	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
94	жилое	5	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
95	жилое	5	2	35,1	1	-	25,1	холл	5,1

								с/узел	4,9
96	жилое	5	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
97	жилое	5	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
98	жилое	5	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
99	жилое	5	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
100	жилое	6	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
101	жилое	6	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
102	жилое	6	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
103	жилое	6	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
104	жилое	6	2	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
105	жилое	6	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
106	жилое	6	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
107	жилое	6	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
108	жилое	6	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
109	жилое	7	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
110	жилое	7	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
111	жилое	7	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1

112	жилое	7	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
113	жилое	7	2	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
114	жилое	7	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
115	жилое	7	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
116	жилое	7	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
117	жилое	7	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
118	жилое	8	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
119	жилое	8	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
120	жилое	8	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
121	жилое	8	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
122	жилое	8	2	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
123	жилое	8	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
124	жилое	8	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
125	жилое	8	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
126	жилое	8	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
127	жилое	9	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
128	жилое	9	2	39,2	1	-	29,7	холл	4,4

								с/узел	5,1
129	жилое	9	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
130	жилое	9	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
131	жилое	9	2	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
132	жилое	9	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
133	жилое	9	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
134	жилое	9	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
135	жилое	9	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
136	жилое	10	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
137	жилое	10	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
138	жилое	10	2	39,2	1	-	29,7	холл с/узел	4,4 5,1
139	жилое	10	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
140	жилое	10	2	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
141	жилое	10	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
142	жилое	10	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
143	жилое	10	2	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
144	жилое	10	2	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9

145	жилое	2	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
146	жилое	2	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
147	жилое	2	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
148	жилое	2	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
149	жилое	2	3	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
150	жилое	2	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
151	жилое	2	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
152	жилое	3	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
153	жилое	3	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
154	жилое	3	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
155	жилое	3	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
156	жилое	3	3	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
157	жилое	3	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
158	жилое	3	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
159	жилое	4	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
160	жилое	4	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
161	жилое	4	3	38	1	-	28,5	холл	4,4

								с/узел	5,1
162	жилое	4	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
163	жилое	4	3	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
164	жилое	4	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
165	жилое	4	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
166	жилое	5	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
167	жилое	5	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
168	жилое	5	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
169	жилое	5	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
170	жилое	5	3	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
171	жилое	5	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
172	жилое	5	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
173	жилое	6	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
174	жилое	6	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
175	жилое	6	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
176	жилое	6	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
177	жилое	6	3	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9

178	жилое	6	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
179	жилое	6	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
180	жилое	7	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
181	жилое	7	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
182	жилое	7	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
183	жилое	7	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
184	жилое	7	3	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
185	жилое	7	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
186	жилое	7	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
187	жилое	8	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
188	жилое	8	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
189	жилое	8	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
190	жилое	8	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
191	жилое	8	3	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
192	жилое	8	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
193	жилое	8	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
194	жилое	9	3	31,1	1	-	22,2	холл	4,0

								с/узел	4,9
195	жилое	9	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
196	жилое	9	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
197	жилое	9	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
198	жилое	9	3	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
199	жилое	9	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
200	жилое	9	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
201	жилое	10	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
202	жилое	10	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
203	жилое	10	3	38	1	-	28,5	холл с/узел	4,4 5,1
204	жилое	10	3	31,1	1	-	22,2	холл с/узел	4,0 4,9
205	жилое	10	3	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
206	жилое	10	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
207	жилое	10	3	35,7	1	-	26,2	холл с/узел	4,4 5,1
208	жилое	2	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
209	жилое	2	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
210	жилое	2	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9

211	жилое	2	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
212	жилое	2	4	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
213	жилое	2	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
214	жилое	2	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
215	жилое	3	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
216	жилое	3	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
217	жилое	3	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
218	жилое	3	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
219	жилое	3	4	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
220	жилое	3	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
221	жилое	3	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
222	жилое	4	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
223	жилое	4	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
224	жилое	4	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
225	жилое	4	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
226	жилое	4	4	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
227	жилое	4	4	34,7	1	-	25,2	холл	4,4

								с/узел	5,1
228	жилое	4	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
229	жилое	5	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
230	жилое	5	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
231	жилое	5	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
232	жилое	5	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
233	жилое	5	4	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
234	жилое	5	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
235	жилое	5	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
236	жилое	6	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
237	жилое	6	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
238	жилое	6	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
239	жилое	6	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
240	жилое	6	4	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
241	жилое	6	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
242	жилое	6	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
243	жилое	7	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9

244	жилое	7	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
245	жилое	7	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
246	жилое	7	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
247	жилое	7	4	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
248	жилое	7	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
249	жилое	7	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
250	жилое	8	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
251	жилое	8	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
252	жилое	8	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
253	жилое	8	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
254	жилое	8	4	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
255	жилое	8	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
256	жилое	8	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
257	жилое	9	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
258	жилое	9	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
259	жилое	9	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
260	жилое	9	4	34,9	1	-	26	холл	4,0

								с/узел	4,9
261	жилое	9	4	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
262	жилое	9	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
263	жилое	9	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
264	жилое	10	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
265	жилое	10	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
266	жилое	10	4	61,3	1	-	48,1	холл с/узел	8,3 4,9
267	жилое	10	4	34,9	1	-	26	холл с/узел	4,0 4,9
268	жилое	10	4	35,1	1	-	25,1	холл с/узел	5,1 4,9
269	жилое	10	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1
270	жилое	10	4	34,7	1	-	25,2	холл с/узел	4,4 5,1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	83,9	-	-
2	нежилое	1	1	74,1	-	-
3	нежилое	1	2	105,8	-	-
4	нежилое	1	2	77,9	-	-
5	нежилое	1	2	111,2	-	-
6	нежилое	1	2	83,1	-	-
7	нежилое	1	3	106,0	-	-
8	нежилое	1	3	86,9	-	-

9	нежилое	1	4	83,9	-	-
10	нежилое	1	4	74,1	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	нежилое	1 этаж, подъезд 1	Холл	30,4
2	нежилое	1 этаж, подъезд 1	Коридор	25,7
3	нежилое	1 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	27
4	нежилое	1 этаж, подъезд 1	Санузел	2,5
5	нежилое	1 этаж, подъезд 1	Инвентарная	7,0
6	нежилое	1 этаж, подъезд 1	Подсобное помещение	4,6
7	нежилое	2 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	57,3
8	нежилое	3 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	57,3
9	нежилое	4 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	57,3
10	нежилое	5 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	57,3
11	нежилое	6 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	57,3
12	нежилое	7 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	57,3

13	нежилое	8 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	57,3
14	нежилое	9 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	57,3
15	нежилое	10 этаж, подъезд 1	Лестнично-лифтовой холл	57,3
16	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Холл	30,4
17	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Коридор	32,5
18	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Коридор	34,5
19	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	27
20	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Санузел	2,5
21	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Подсобное помещение	4,6
22	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Инвентарная	7
23	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Электро-щитовая для жилых домов	7,6
24	нежилое	1 этаж, подъезд 2	Электро-щитовая для нежилых (комерч.) помещений	7,6
25	нежилое	2 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	66,8
26	нежилое	3 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	66,8
27	нежилое	4 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	66,8
28	нежилое	5 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	66,8
29	нежилое	6 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	66,8

30	нежилое	7 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	66,8
31	нежилое	8 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	66,8
32	нежилое	9 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	66,8
33	нежилое	10 этаж, подъезд 2	Лестнично-лифтовой холл	66,8
34	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Холл	30,4
35	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Коридор	32,6
36	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	27
37	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Санузел	2,5
38	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Подсобное помещение	4,6
39	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Инвентарная	7
40	нежилое	2 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	55,7
41	нежилое	3 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	55,7
42	нежилое	4 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	55,7
43	нежилое	5 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	55,7
44	нежилое	6 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	55,7
45	нежилое	7 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	55,7
46	нежилое	8 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	55,7

47	нежилое	9 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	55,7
48	нежилое	10 этаж, подъезд 3	Лестнично-лифтовой холл	55,7
49	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Холл	30,4
50	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Коридор	25,7
51	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	27
52	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Санузел	2,5
53	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Санузел	2,5
54	нежилое	1 этаж, подъезд 4	Подсобное помещение	4,6
55	нежилое	1 этаж, подъезд 3	Насосная	4,6
56	нежилое	2 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	57,2
57	нежилое	3 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	57,2
58	нежилое	4 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	57,2
59	нежилое	5 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	57,2
60	нежилое	6 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	57,2
61	нежилое	7 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	57,2
62	нежилое	8 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	57,2
63	нежилое	9 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	57,2

64	нежилое	10 этаж, подъезд 4	Лестнично-лифтовой холл	57,2
----	---------	--------------------	-------------------------	------

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	на крыше дома	Модульная котельная Lamborghini	Электронный розжиг аппарата, высокая степень системы безопасности, высоко точечный контроль наличия тяги	Отопление, горячее водоснабжение
2	1 этаж	ВНС (водопроводная насосная станция)	Обеспечивает автоматическое поддержание необходимого давления	Поддержание давления в системе водоснабжения
3	1 этаж	ВРУ (вводное распределительное устройство, электросиловая)	Проектируемая ТП типа К-42-630 М6 по тип.пр. 407-3-648.94.	Обеспечение электроэнергией жилых и технологических помещений, технологического оборудования дома
4	Подъезд №1	2 (два) Лифта	Грузоподъемность 650 кг. Производство OTIS	Подъем и спуск граждан
5	Подъезд №2	2 (два) Лифта	Грузоподъемность 650 кг. Производство OTIS	Подъем и спуск граждан
6	Подъезд №3	2 (два) Лифта	Грузоподъемность 650 кг. Производство OTIS	Подъем и спуск граждан
7	Подъезд №4	2 (два) Лифта	Грузоподъемность 650 кг. Производство OTIS	Подъем и спуск граждан

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2018 г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 228 175 200,00	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 15:09:0031402:359	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)			

многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц 69 856 000,00 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер

		налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> 25 000,00 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30</p>		

декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² 13 843,8 кв.м.</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные

акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> Нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>		1	2	3
--	--	---	---	---

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор _____/Бедоев Т.В./

28.09.2017 г.